



Krempna 59 | 38-232 Krempna | tel. (13) 441 40 99 | fax. (13) 441 44 40 | magurskipn.pl |
e-mail: mpn@magurskipn.pl

do wszystkich Wykonawców

dotyczy: Wyjaśnienia treści rozeznania rynku w postępowaniu pn. „Usługa wykonania okresowych przeglądów obiektów należących do Magurskiego Parku Narodowego.”

1. Zapytanie Wykonawcy i wyjaśnienia Zamawiającego:

W przedmiotowym postępowaniu do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści rozeznania rynku. Poniżej Zamawiający zamieszcza treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1:

Proszę o doprecyzowanie w części 3 podpunkt 4.

4) Wykonać naprawy instalacji elektrycznej, odgromowej znajdujące się w następujących lokalizacjach:

- | | |
|---|------------------|
| a. Budynek mieszkalny Leśniczówki Krempna 46 | nr. inw. 20/165d |
| b. Stacja terenowo - badawcza Żydowskie 68 stodoła | nr. inw. 49/182 |
| c. Budynek gospodarczy Leśnictwo Cieklin 69 stodoła | nr. inw. 52/180 |
| d. Osada Krempna 27 | nr. inw. 110/165 |
| e. Hotel robotniczy Krempna 75 | nr. inw. 111/165 |

W jakim zakresie należy wykonać naprawy instalacji elektrycznej czy wyłącznie chodzi o instalację odgromową?

Proszę o doprecyzowanie zakresu prac oraz dokumentację fotograficzną z wskazaniem na mapie budynków.

Odpowiedź:

Należy wykonać w całości nową instalację odgromową.

Zamawiający zmienia treść zapytania ofertowego w zakresie części 3, podpunkt 4 zamówienia:

Wykonać naprawy instalacji elektrycznej, odgromowej znajdujące się w następujących lokalizacjach:

- Stacja terenowo - badawcza Krempna 68 budynek mieszkalny
- Stacja terenowo - badawcza Krempna 68 stodoła
- Osada Krempna 27
- Hotel robotniczy Krempna 75



Dokumentacja fotograficzna budynków do wykonania instalacji odgromowej.
Krempna 68 – budynek mieszkalny



Krempna 68 – stodoła



Osada Krempna 27



Hotel robotniczy - Krempna 75



Zamawiający nie posiada mapy ze wskazaniem budynków, natomiast podane są wszystkie adresy i lokalizację można sprawdzić za pomocą serwisu geoportal.gov.pl.

Pytanie 2:

Część 1

Czy w zakres postępowania wchodzi jedynie przegląd wykrywaczem gazu czy też należy wykonać dodatkowe prace takie jak drobne naprawy lub uszczelniania instalacji gazowej?

Czy wystarczy jeden termin podejścia do lokali mieszkalnych?

Odpowiedź:

Należy przeprowadzić przegląd z wykrywaczem gazu oraz dokonać drobnych napraw lub usunąć nieszczelności jeśli takie będą w instalacji gazowej.

Zamawiający nie jest w stanie określić czy wystarczy jeden termin podejścia do lokali, mieszkańcy zostaną poinformowani o planowanych przeglądach na 7 dni przed przeprowadzeniem prac.

Pytanie 3:

Część 2

Czy w zakresie przeglądów budynków chodzi jedynie o przegląd konstrukcyjno-budowlany?

Czy przy przeglądach dróg należy posiadać uprawnienia drogowe czy też wystarczą konstrukcyjno-budowlane?

Odpowiedź:

W zakresie przeglądów budynków chodzi jedynie o przegląd techniczny konstrukcji obiektu.

Przy przeglądach dróg wystarczą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń które stanowią podstawę do kierowania robotami budowlanymi w pełnym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, ale również budowli takich jak drogi.

Pytanie 4:

Część 3

Czy w ramach tej części należy wykonać schematy instalacji elektrycznej lub schematy z zaznaczonymi punktami pomiarowymi?

Czy wystarczy jedno podejście do lokali mieszkalnych?

Odpowiedź:

Należy wykonać w formie tabelarycznej pomiary w każdym punkcie poboru energii w lokalach.

Zamawiający nie jest w stanie określić czy wystarczy jeden termin podejścia do lokali, mieszkańcy zostaną poinformowani o planowanych czynnościach pomiarowych na 7 dni przed przeprowadzeniem prac.

Pytanie 5:

Część 4

Czy wystarczy jedno podejście do lokali mieszkalnych?

Czy należy wykonać czyszczenie przewodów kominowych?

Czy wystarczy sprawdzenie wydajności instalacji wentylacyjnej anemometrem czy też należy dokonać inspekcji kulą kominiarską?

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w stanie określić czy wystarczy jeden termin podejścia do lokali, mieszkańcy zostaną poinformowani o planowanych przeglądach kominiarskich na 7 dni przed przeprowadzeniem prac.

Tak. Należy wykonać czyszczenie w celu udrożnienia przewodów kominowych.

Należy sprawdzić wydajność instalacji wentylacyjnej oraz wykonać czyszczenie w celu zapewnienia drożności i poprawnego działania wentylacji.

Pytanie 6:

Proszę o doprecyzowanie wykazu budynków o powierzchnię użytkową oraz ilość lokali mieszkalnych.

Odpowiedź:

Lp.	Nazwa (Nazwa zwyczajowa)	Adres	pow. użyt. bud. [m ²]	Ilość lokali mieszkalnych
1.	Budynek Centrum i Zarządzania MPN	Krempna 59	888,96	
2.	Ośrodek Edukacyjno - Muzealny	Krempna 59	1464,5	
3.	Zaplecze warsztatowo - garażowe MPN	Krempna 150	456,66	
4.	Budynek ośmiorodzinny	Krempna 110	534	8
5.	Budynek ośmiorodzinny	Krempna 111	534	8
6.	Budynek ośmiorodzinny	Krempna 112	534	7
7.	Kotłownia osiedlowa	Krempna 110	93	
8.	Hotel robotniczy - park konny	Krempna 75	194,36	5
9.	Budynek dwurodzinny Park Konny	Krempna 27	100	
10.	Leśniczówka "Kamień"	Krempna 28	110	
11.	Leśniczówka "Krempna"	Krempna 46	91,83	
12.	Budynek dwurodzinny Huta Krempska	Krempna 72	117,9	
13.	Terenowa stacja badawcza KPU	Krempna 68	132,01	

14.	Leśniczówka "Huta Krempska"	Krempna 86	110	
15.	Stacja terenowo - badawcza Żydowskie	Żydowskie 1	108	
16.	Stacja terenowo - badawcza Żydowskie	Żydowskie 2	119	
17.	Stacja terenowa "Baranie"	Polany 77	120	
18.	Leśniczówka "Polany"	Polany 71	108,4	
19.	Budynek czterorodzinny	Polany 70	325,5	4
20.	Budynek czterorodzinny	Polany 69	325,5	4
21.	Leśniczówka "Baranie"	Polany 29	98,45	
22.	Leśniczówka "Rostajne"	Świątkowa Wielka 41	126,6	
23.	Leśniczówka "Wyszowatka"	Grab 1	127	
24.	Leśniczówka "Grab"	Grab 19	100,3	
25.	Grab	Grab 21		
26.	Budynek dozoru Ciechań	Ciechań b/n	51	
27.	Budynek mieszkalny	Nieznajowa b/n	90	
28.	Punkt informacji turystycznej	Nowy Żmigród Mickiewicza 13	374,5	
29.	Budynek ośmiorodzinny	Nowy Żmigród Mickiewicza 13A	342	8
30.	Budynek ośmiorodzinny	Nowy Żmigród Mickiewicza 13B	342	7
31.	Leśniczówka "Hałbów"	Kąty 38	183	
32.	Leśniczówka "Jaworze"	Desznica 46	162,5	
33.	Leśniczówka "Cieklin"	Cieklin 69	234	

Pytanie 7:

Proszę o określenie zakresu naprawy instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach wymienionych w punkcie III. część 3. podpunkt 4) postępowania w trybie zapytania ofertowego "Usługa wykonania okresowych przeglądów obiektów należących do Magurskiego Parku Narodowego".

Odpowiedź:

Należy wykonać w całości nową instalację odgromową. Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1.

2. Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.

Nowe, obowiązujące terminy:

Termin składania ofert upływa dnia: 26.06.2024 r. godz. 11:00

Otwarcie ofert nastąpi dnia: 26.06.2024 r. godz. 11:30

Dokonuje się odpowiednio zmiany terminu związania ofertą, w związku z czym postanowienie ust. X pkt 2 zapytania ofertowego otrzymuje nową treść:

Termin związania ofertą

Termin związania ofertą: 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert tj. do dnia **25.07.2024 r.**

Zatwierdzam:

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr inż. Piotr Hanas

20.06.2024 r.

(data i podpis Dyrektora)