

Krempna 59 | 38-232 Krempna | tel. (13) 441 40 99 | fax. (13) 441 44 40 | magurskipn.pl |  
e-mail: dyrekcja@magurskipn.pl

## POSTĘPOWANIE W TRYBIE ROZEZNANIA RYNKU

(szacunkowa wartość zamówienia poniżej 30 tys. euro)

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza 30 000 euro (art.4 pkt. 8 ustawy)*

Zamówienie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 2.4 priorytetu II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 w oparciu o dotację projektu **POIS.02.04.00-00-0168/16 „Ochrona zasobów przyrodniczych Magurskiego Parku Narodowego”**.

### I. Nazwa i adres Zamawiającego

Magurski Park Narodowy z siedzibą w Krempnej  
38-232 Krempna 59

### II. Informacje ogólne

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

### III. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie należy zrealizować w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

### IV. Opis przedmiotu zamówienia

1). Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez rzeczoznawcę majątkowego usługi polegającej na sporządzeniu dla jednej działki gruntowej operatu szacunkowego, w celu ustalenia jej wartości rynkowej.

Przed wykonaniem operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości należy wyznaczyć granice działki ewidencyjnej w terenie poprzez:

- wznowienie znaków granicznych,
- ustalenie przebiegu granic działki ewidencyjnej.

Prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującym prawem geodezyjnym, na podstawie danych z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jaśle. Usługodawca musi posiadać odpowiednie uprawnienia w zakresie wykonywania operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości wraz z wyznaczeniem granic działek ewidencyjnych w terenie.

W/w działania będą dotyczyły następującej działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Obręb ewidencyjny	Lokalizacja
1.	619/2	0,5575	Myscowa	powiat jasielski gmina Krempna

## 2. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia wg kodów CPV:

**70000000-1 Usługi w zakresie nieruchomości**

### V. Warunki udziału w postępowaniu

1. Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**Wykonawca w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w zakresie, o którym mowa wyżej zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą aktualnego na dzień jej złożenia oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym** (wzór oświadczenia jest określony w załączniku nr 2).

### VI. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1). Oferta powinna być podpisana przez uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy osobę/osoby.

Cena zamówienia powinna być wskazana jako **cena oferty brutto** (do dwóch miejsc po przecinku) w złotych polskich. Cena zamówienia powinna obejmować wykonanie zamówienia na warunkach i w zakresie określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym. Cena ta powinna uwzględniać wszystkie koszty (w tym koszt dostawy do siedziby Zamawiającego), narzuty i ewentualne upusty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, obejmującą podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### VII. Kryteria oceny ofert

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

#### **Cena brutto oferty – 100%**

w kryterium cena zostanie zastosowany następujący wzór:

$$C = C_N / C_B \times 100 \text{ pkt}$$



gdzie:

C - liczba punktów przyznanych Wykonawcy za cenę

$C_N$  - najniższa zaoferowana cena

$C_B$  - cena zaoferowania w ofercie badanej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 100 pkt. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

2. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wymagania określone w zapytaniu ofertowym oraz uzyska największą ilość punktów w/w kryterium.

3. W toku dokonywania oceny ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania udzielenia przez Oferenta wyjaśnień dot. treści złożonej przez niego oferty.

### **VIII. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty**

---

1. Ofertę należy przesłać:

a) e-mailem na adres: aburszczan@magurskipn.pl (zeskanowana, podpisana oferta wraz z wymaganymi załącznikami), lub

b) pocztą lub dostarczyć osobiście na adres: Magurski Park Narodowy z siedzibą w Krempnej 59, 38-232 Krempna,

w terminie do dnia **4.09.2017 r. do godz. 10<sup>00</sup>**.

2. Termin związania ofertą: 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

### **IX. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

---

1. W niniejszym postępowaniu oferty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują wyłącznie pisemnie lub poprzez korespondencję e-mail.

2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Anna Burszczan, e-mail: aburszczan@magurskipn.pl (w sprawach formalnych);

Przemysław Machura, e-mail: pmachura@magurskipn.pl (w sprawach przedmiotu zamówienia).

### **X. Załączniki**

---

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych

Zatwierdzam:

**DYREKTOR**

  
*dr inż. Marian Stój*

.....